**02 апрель 2019й. № 24 02 апреля 2019г**

**Об утверждении Программы «Использование и охрана земель на территории сельского поселения Зяк-Ишметовский сельсовет**

**муниципального района Куюргазинский район Республики**

**Башкортостан на 2019 - 2024 годы**

В соответствии со ст.ст. 5, 11, 12, 13 и 72 Земельного кодекса РФ, [ч. 2 ст. 14.1](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=102040;fld=134;dst=101133) Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом сельского поселения Зяк-Ишметовский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан, в целях повышения эффективности рационального использования и охраны земель, **постановляю:**

1. Утвердить Программу «Использование и охрана земель на территории сельского поселения Зяк-Ишметовский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан на 2019-2024 годы, согласно приложениям.

2. Обнародовать настоящее постановление на информационном стенде и официальном сайте сельского поселения Зяк-Ишметовский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава сельского поселения И.М.Зайнагабдинов**

Приложение

к постановлению администрации

сельского поселения

Зяк-Ишметовский сельсовет

МР Куюргазинский район РБ

от «02» апреля 2019 г № 24

**ПРОГРАММА**

«Использование и охрана земель на территории сельского поселения Зяк-Ишметовский сельсовет

муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан

на 2019-2024 годы»

# ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | «Использование и охрана земель на территории сельского поселения Зяк-Ишметовский сельсовет  муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан на 2019-2024 годы (далее – Программа) |
| Основание для разработки программы | Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 г. № 131 – ФЗ, Земельный кодекс Российской Федерации |
| Заказчик программы | Администрация сельского поселения Зяк-Ишметовский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан |
| Разработчик программы | Администрация сельского поселения Зяк-Ишметовский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан |
| Ответственный исполнитель программы | Администрация сельского поселения Зяк-Ишметовский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан |
| Цели  программы | Повышение эффективности охраны земель на территории сельского поселения Зяк-Ишметовский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан, в том числе:  предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности  обеспечение рационального использования земель  обеспечение охраны и восстановление плодородия земель;  обеспечение улучшения земель, подвергшихся деградации загрязнению, захламлению, нарушению земель, другим негативным (вредным) воздействиям хозяйственной деятельности  сохранение и реабилитация природы сельского поселения для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения |
| Основные задачи программы | Проведение работ с целью повышения биологического потенциала земель муниципального образования,  -улучшения условий для устойчивого земледелия,  - повышения плодородия почв,  - улучшения гидротермического режима,  - сокращения поверхностного стока,  - увеличения поглощения углекислого и других газов,  - оптимизации процессов почвообразования,  - увеличения водности рек и водоемов,  - создания условий для сохранения биологического разнообразия. |
| Показатели (индикаторы) программы | благоустройство населенных пунктов;  улучшение качественных характеристик земель;  эффективное использование земель |
| Сроки реализации программы | 2019-2024 годы |
| Объемы и источники финансирования программы | Средства местного бюджета поселения – 18 000 рублей |
| Исполнители программы | Администрация сельского поселения Зяк-Ишметовский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан  иные организации, участвующие в реализации мероприятий Программы. |
| Ожидаемые результаты реализации программы | Содействие повышению экологической безопасности населения сельского поселения и качества его жизни, более эффективному использованию и охране земель, росту экономики;  Благоустройство населенных пунктов |
|  |  |
|  |  |

**Раздел II. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами**

Земля - важнейшая часть общей биосферы, использование ее связано со всеми другими природными объектами: водами, лесами, животным и растительным миром, полезными ископаемыми и иными ценностями недр земли. Без использования и охраны земли практически невозможно использование других природных ресурсов. При этом бесхозяйственность по отношению к земле немедленно наносит или в недалеком будущем будет наносить вред окружающей природной среде, приводит не только к разрушению поверхностного слоя земли - почвы, ее химическому и радиоактивному загрязнению, но и сопровождаться экологическим ухудшением всего природного комплекса.

Земля используется и охраняется в Российской Федерации как основа жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории. Эта формула служит фундаментом прав и обязанностей государства, занятия общества и землепользователей использованием и охраной земли в соответствии с действующим законодательством.

1. Использование значительных объемов земельного фонда в различных целях накладывает определенные обязательства по сохранению природной целостности всех звеньев экосистемы окружающей среды. В природе все взаимосвязано. Поэтому нарушение правильного функционирования одного из звеньев, будь то лес, животный мир, земля, ведет к дисбалансу и нарушению целостности экосистемы. Территории природного комплекса - водные ландшафты, озелененные пространства природоохранные зоны и другие выполняют важнейшую роль в решении задачи обеспечения условий устойчивого развития территории сельского поселения Зяк-Ишметовский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан.

Местная программа «Использование и охрана земель на территории сельского поселения Зяк-Ишметовский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан на 2019-2024 годы» (далее - Программа) направлена на создание благоприятных условий использования и охраны земель, обеспечивающих реализацию государственной политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами в интересах укрепления экономики сельского поселения.

Нерациональное использование земли, потребительское и бесхозяйственное отношение к ней приводят к нарушению выполняемых ею функций, снижению природных свойств.

Охрана земель только тогда может быть эффективной, когда обеспечивается рациональное землепользование.

* + - 1. Проблемы устойчивого социально-экономического развития территории сельского поселения Зяк-Ишметовский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан и экологически безопасной жизнедеятельности его жителей на современном этапе тесно связаны с решением вопросов охраны и использования земель. На уровне сельского поселения можно решать местные проблемы охраны и использования земель самостоятельно, причем полным, комплексным и разумным образом в интересах не только ныне живущих людей, но и будущих поколений.

**Раздел III. Цели, задачи и сроки реализации Программы**

Целями Программы являются:

Повышение эффективности охраны и использования земель на территории сельского поселения, в том числе:

* предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности
* обеспечение рационального использования земель
* обеспечение охраны и восстановление плодородия земель;
* обеспечение улучшения земель, подвергшихся деградации загрязнению, захламлению, нарушению земель, другим негативным (вредным) воздействиям хозяйственной деятельности

Задачами Программы являются:

- проведение работ с целью повышения биологического потенциала земель муниципального образования,

- улучшения условий для устойчивого земледелия,

- повышения плодородия почв,

- улучшения гидротермического режима,

- сокращения поверхностного стока,

- увеличения поглощения углекислого и других газов,

- оптимизации процессов почвообразования,

- увеличения водности рек и водоемов,

- создания условий для сохранения биологического разнообразия.

**Раздел IV. Ресурсное обеспечение Программы**

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств местных бюджетов.

Общий объем финансирования Программы в 2019-2024 годах составляет 18 тыс. рублей.

Объемы бюджетных средств носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном порядке при формировании соответствующих бюджетов.

**Раздел V. Механизм реализации Программы**

Реализация Программы осуществляется на основе договоров, заключаемых в установленном порядке муниципальным заказчиком с исполнителями мероприятий Программы, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

Отбор исполнителей мероприятий Программы осуществляется на конкурсной основе в соответствии с законодательством о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд.

Механизм реализации Программы предусматривает ежегодное формирование рабочих документов: организационного плана действий по реализации мероприятий Программы, плана проведения конкурсов на исполнение конкретных мероприятий Программы, проектов договоров, заключаемых муниципальным заказчиком с исполнителями мероприятий Программы, перечня работ по подготовке и реализации мероприятий

Программы конкретными исполнителями с определением объемов и источников финансирования.

**Раздел VI. Организация управления и контроль за ходом реализации Программы**

Управление Программой осуществляется администрацией сельского поселения Зяк-Ишметовский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан.

Муниципальные заказчики Программы несут ответственность за качественное и своевременное исполнение мероприятий Программы, эффективное использование финансовых средств и ресурсов, выделяемых на реализацию Программы.

Исполнители Программы представляют отчеты о ходе реализации программных мероприятий в администрацию сельского поселения Зяк-Ишметовский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан до 1 марта года, следующего за отчетным календарным годом.

Отчет о реализации Программы в соответствующем году должен содержать:

* общий объем фактически произведенных расходов, всего и в том числе по источникам финансирования;
* перечень завершенных в течение года мероприятий по Программе;
* перечень не завершенных в течение года мероприятий Программы и процент их не завершения;
* анализ причин несвоевременного завершения программных мероприятий; предложения о привлечении дополнительных источников финансирования и иных способов достижения программных целей либо о прекращении дальнейшей реализации Программы.

**Раздел VII. Оценка социально-экономической эффективности реализации Программы**

В результате выполнения мероприятий Программы будет обеспечено:

* благоустройство населенных пунктов;
* улучшение качественных характеристик земель;
* эффективное использование земель

**Реализация Программы осуществляется по следующим направлениям:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | **Наименование мероприятия** | **Исполнители** | **Сроки** |
| 1 | Выявление фактов самовольного занятия земельных участков | Администрация сельского поселения Зяк-Ишметовский сельсовет | 2019- 2024 гг.  постоянно |
| 2 | Выявление фактов самовольных строений | Администрация сельского поселения Зяк-Ишметовский сельсовет | 2019- 2024 гг.  постоянно |
| 3 | Осуществлять исполнение решений Совета сельского поселения Зяк-Ишметовский сельсовет и решений Администрации сельского поселения Зяк-Ишметовский сельсовет, а также иных правовых актов, регулирующих порядок использования земель на территории сельского поселения | Администрация сельского поселения Зяк-Ишметовский сельсовет | 2019- 2024 гг. |
| 4 | Контроль за соблюдением установленного режима использования земельных участков в соответствии с их целевым назначением и разрешенным использованием | Администрация сельского поселения Зяк-Ишметовский сельсовет | 2019- 2024 гг.  постоянно |
| 5 | Контроль за законностью оснований пользования земельными участками в границах сельского поселения | Администрация сельского поселения Зяк-Ишметовский сельсовет | 2019- 2024 гг. |
| 6 | Разъяснение гражданам земельного законодательства РФ | Администрация сельского поселения Зяк-Ишметовский сельсовет, Комитет по управлению собственностью Минземимущества РБ по Куюргазинскому району (по согласованию) | два раза в год  либо по мере выхода изменений  в земельном законода-тельстве |
| 7 | Организация регулярных мероприятий по очистке территории сельского поселения Зяк-Ишметовский сельсовет от мусора, в том числе с участием школьников и студентов | Администрация сельского поселения Зяк-Ишметовский сельсовет | ежегодно  с апреля по ноябрь  месяцы |
| 8 | Выявление неосвоенных земельных участков, предоставленных на основании постановлений Администрации сельского поселения | Администрация сельского поселения Зяк-Ишметовский сельсовет | 2019- 2024 гг. |
| 9 | Защита от заражения земель сельскохозяйственного использования карантинными вредителями и болезнями растений, от зарастания сорной травой | Собственники и арендаторы земельных участков сельского поселения | 2019- 2024 гг  постоянно |
| 10 | Направление в судебные органы материалов о прекращении права на земельный участок ввиду его ненадлежащего использования | Администрация сельского поселения Зяк-Ишметовский сельсовет,  Комитет по управлению собственностью Минземимущества РБ по Куюргазинскому району (по согласованию) | 2019- 2024 гг. |
| 11 | Выявление фактов использования земельных участков, приводящих к значительному ухудшению экологической обстановки | Администрация сельского поселения Зяк-Ишметовский сельсовет  территориальный комитет Минэкологии РБ по Куюргазинскому району (по согласованию) | 2019- 2024 гг. |
| 12 | Выявление фактов отравления, загрязнения, порчи или уничтожения плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке, повлекших за собой причинение вреда здоровью или окружающей среде | Администрация сельского поселения Зяк-Ишметовский сельсовет  территориальный комитет Минэкологии РБ по Куюргазинскому району(по согласованию) | 2019- 2024 гг. |
| 13 | Осуществление контроля за своевременной уплатой земельного налога, арендной платы за использованием земельных участков | Межрайонная ИФНС России № 2 по Республике Башкортостан (по согласованию),  Комитет по управлению собственностью Минземимущества РБ по Куюргазинскому району (по согласованию) | 2019-2024 гг. |
| 14 | Осуществление контроля за использованием земельных участков с особыми условиями их использования (охранные, санитарно-защитные, водоохранные и иные зоны) | Администрация сельского поселения Зяк-Ишметовский сельсовет  территориальный комитет Минэкологии РБ по Куюргазинскому району(по согласованию) | 2019- 2024 гг. |
| 15 | Направление материалов по выявленным фактам нарушения земельного законодательства в Управление Федеральной службы государственной регистрации , кадастра м картографии по Республике Башкортостан для привлечения к ответственности, предусмотренной действующим законодательством | Администрация сельского поселения Зяк-Ишметовский сельсовет | 2019- 2024 гг.  по мере выявления нарушений |
| 16 | Контроль за объектами в с. Зяк-Ишметово в районе АЗС возможно размещение несанкционированных свалок. | Администрация сельского поселения Зяк-Ишметовский сельсовет | Постоянно |
| 17 | Осуществление покоса опасных сорных растений на территории животноводческих комплексов, а так же улиц населенных пунктов сельского поселения | Администрация сельского поселения Зяк-Ишметовский сельсовет | С мая по сентябрь |
| 18 | Выявление и оформление брошенных земельных участков с полуразрушенными зданиями в качестве бесхозяйных объектов с последующей передачей их физическим и юридическим лицам в собственность | Администрация сельского поселения сельсовет | 2019- 2024 гг.  по мере выявления |
| 19 | Контроль за землями на которых осуществляется добыча общераспространенных полезных ископаемых, выявление фактов незаконной добычи  общераспространенных полезных ископаемых и направление материалов по выявленным фактам нарушения земельного законодательства в Межмуниципальный отдел по Кугарчинскому, Куюргазинскому районам и г.Кумертау Управления Росреестра по Республике Башкортостан для привлечения к ответственности, предусмотренной действующим законодательством РФ | Администрация сельского поселения сельсовет | 2019- 2024 гг.  по мере выявления |