**ПРОТОКОЛ № 3**

**об итогах аукциона по продаже муниципального имущества сельского поселения**

**Зяк-Ишметовский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан**

**с.Зяк-Ишметово 18 марта 2019 года**

Аукцион проводился комиссией Администрации сельского поселения Зяк-Ишметовский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан по приватизации муниципального имущества муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан (далее – Комиссия), созданной постановлением Администрации сельского поселения Зяк-Ишметовский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан от 08 февраля 2019 г № 5 в составе 6 чел.

Присутствовали:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Зайнагабдинов И.М. | - | глава сельского поселения, председатель комиссии; |
| Зайнагабдинова Г.З | - | управляющий делами администрации сельского поселения, заместитель председателя комиссии; |
| Рашитова Э.Д. | - | специалист 2 категории администрации сельского поселения, член комиссии; |
| Гудеева М.Ф. | - | депутат Совета сельского поселения, член комиссии; |
| Адигамов И.Ф | - | депутат Совета сельского поселения, член комиссии; |
| Байгильдин Р.Т | - | главный инспектор по муниципальному земельному контролю, член комиссии; |

Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Для проведения открытого аукциона аукционная комиссия единогласно избрала аукционистом члена комиссии: Зайнагабдинову Г.З..

Комиссия, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» составила настоящий Протокол о нижеследующем:

**18 марта 2019 года в 14:00 часов** (время местное) в здании администрации сельского поселения Зяк-Ишметовский сельсовет по адресу: с.Зяк-Ишметово, ул. Молодежная, д.2, в соответствии с информационным сообщением, о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества, проводился открытый аукцион по продаже.

**Предмет аукциона:**

**Лот №1**

1. Объект муниципального нежилого фонда – здание семенного склада, назначение: нежилое, 1-этажный, адрес объекта: Республика Башкортостан, д.Марьевка, примерно в 180 м на юг..

Характеристика: согласно техническому паспорту от 22.11.2017 инвентарный № 7912 (литера А), материал стен - бетон, год постройки - 1973, износ строения – 42%, наличие коммуникаций: электроосвещение.

Общая площадь – 1215,1 кв.м.

Начальная цена продажи - 127472 (Сто сорок четыре тысячи семьсот двенадцать) рублей, в том числе НДС.

Шаг аукциона - 5% от начальной цены, что составляет 6373,6(Шесть тысяч триста семьдесят три) рублей 60 коп.

Объект недвижимости не обременен правами и претензиями третьих лиц.

**Форма и порядок оплаты цены**: в российских рублях по безналичной форме расчетов на счет Продавца в соответствии с условиями Договора купли-продажи муниципального имущества за вычетом суммы внесенного задатка производится Покупателем в течение 5 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

**Участники торгов:**

**На участие в аукционе по лотам № 1, зарегистрировались в журнале регистрации участников аукциона два участника под номерами:**

1 . Усманов Анвар Хакимович (карточка № 1)

2. Абсалямов Ябир Мингажович (карточка № 2)

Данные лица признаны участниками аукциона по лотам № 1 , на основании протокола № 2 о признании претендентов участниками аукциона от 12 март 2019 г. Все участники аукциона прибыли для участия в торгах лично.

Участникам аукциона были выданы пронумерованные карточки № 1, № 2

Аукционист огласил правила проведения аукциона.

Аукционист: У участников аукциона есть вопросы по проведению аукциона. Вопросов нет.

**Приступим к проведению торгов по лоту № 1. В торгах участвуют карточки с номерами 1, 2.**

Аукционист огласил наименование имущества по Лоту № 1, основные его характеристики, начальную цену продажи и «шаг аукциона».

Оглашается начальная цена объекта — 127472 (Сто двадцать семь тысяч четыреста семьдесятдва) рублей, в том числе НДС.

Участникам аукциона предложено заявить эту цену путем поднятия карточек.

**Подтвердили начальную цену участники аукциона № 1, № 2.**

В соответствии с порядком проведения аукциона участники аукциона поднятием карточек поочередно увеличивают начальную цену на шаг аукциона – 6373,6 (Семь тысяч двести тридцать пять) рублей.

**В ходе проведения торгов участником под № 1 предложена цена продажи 140219,2 (сто сорок тысяч двести девятнадцать ) рублей, с учетом НДС.**

После троекратного объявления аукционистом последнего предложения участниками не была предложена более высокая цена. **Продано.**

**Победителем аукциона по лоту № 1 признается участник под № 1 Усманов Анвар Хакимович, предложивший за объект продажи 140219,2 (сто сорок тысяча двести девятнадцать ) рублей.**

**Комиссия РЕШИЛА:**

Согласно ст.18 Федерального Закона от 21.12.2001 г № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»:

1. Признать победителем аукциона по приватизации муниципального имущества по Лотам № 1, участника под № 1 **Усманова Анвара Хакимовича**;

Итоги голосования:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| За - 6 человек;  Против – 0 человек;  Воздержались - 0 человек; |  |  |

Решили (единогласно, большинством голосов): «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**Время окончания аукциона:**

Проведение аукциона окончено в 14 часов 30 минут 18 марта 2019 года.

**Итоги аукциона:**

1. Победителем открытого аукциона по продаже муниципального имущества: **Лот № 1** признан участник под № 1 - **Усманов Анвар Хакимович**;
2. Протокол открытого аукциона составлен в 3-х экземплярах, подписанный протокол об итогах аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи объектов аукциона;
3. Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю под расписку в день подведения итогов аукциона.
4. Вернуть в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания настоящего протокола задатки участнику торгов, который не выиграл их;
5. Настоящий протокол подлежит хранению в течении трёх лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.
6. Победитель обязан заключить договор купли-продажи муниципального имущества с администрацией Зяк-Ишметовского сельского поселения в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.
7. Оплата по Договору купли-продажи муниципального имущества осуществляется в течение 10 дней со дня его заключения.
8. Передача и оформление права собственности на муниципальное имущество осуществляются не позднее чем через 30 (тридцать) дней после дня полной оплаты по Договору купли - продажи муниципального имущества.
9. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли продажи имущества он утрачивает право на заключение данного договора и задаток ему не возвращается, а соответствующие результаты аукциона аннулируются

.

1. Разместить протокол об итогах проведения продажи муниципального имущества на  официальном сайте сельского поселения Зяк-Ишметовский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан: <http://kuyrgaza.ru/> и в [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Аукционист \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Зайнагабдинова Г.З /

Победитель аукциона  по лотам № 1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Усманов А.Х. /

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Зайнагабдинов И.М.

Зам.председателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Зайнагабдинова Г.З

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Рашитова Э.Д.

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гудеева М.Ф.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Адигамов И.Ф.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Байгильдин Р.Т.

Секретарь комиссии Рашитова Э.Д.

Приложение № 1

к протоколу подведения итогов

открытого аукциона

от 18 марта 2019 г

**ЖУРНАЛ РЕГИСТРАЦИИ УЧАСТНИКОВ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор торгов (аукциона)** | **Администрация сельского поселения**  **Зяк-Ишметовский сельсовет** |
| **№ лота и предмет муниципального контракта** | **№ 1 –** здание семенного склада, |
| **Окончательное время регистрации участников открытого аукциона** | **18 марта 2019 г 13 часов 52 минут** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование и почтовый адрес участника размещения заказа, подавшего (отозвавшего) заявку** | **Время регистрации** | **Способ регистрации** | **Ф.И.О., подпись лица, подавшего**  **(отозвавшего) заявку** | **Примечание (получена карточка с регистр.№ участника аукциона)** |
| **1** | **Усманов Анвар Хакимович, индивидуальный предприниматель**  **Регистрация: РБ,Куюргазинский район,с.Зяк-Ишметово, пер.Молодежный, д.1**  **ИНН 023302950423**  **БИК 048073934**  **ОГРНИП 316028000088851** | **13 час. 40 мин.** | **лично** |  | **Карточка№1** |
| **2** | Абсалямов ЯБир Мингажович паспорт 8018 816873 Куюргазинским РОВД 17.03.2003  (020-055)  Тел. 89177536128 | **13 час. 50 мин.** | **лично** |  | **Карточка №2** |

**Итого зарегистрировано участников в открытом аукционе – 2.**

**Журнал регистрации закрыт в «13:55» 18 марта 2019 г.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Секретарь комиссии, специалист администрации сельского поселения** |  |  |  | **Рашитова Э.Д.** |
| **(Должность)** |  | **(подпись)** |  | **(Ф.И.О.)** |